

VENELLI – KRAMER Architetti

Via Pisani Dossi 5-A
22100 Como ITALIA

+39 031 570779

+39 031 576605

info@venellikramer.com

Indirizzo

Telefono

Fax

e-mail



COMUNE DI MOLTRASIO

PROGETTO PER IL NUOVO LUNGOLAGO CAMPO 2 MOLTRASIO

PROGETTO DEFINITIVO

(Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50–Codice dei contratti pubblici)

ANALISI NUOVI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.1	<p>Quadro da esterno parete in PVC autoestinguente IP65 con portella trasparente munita di serratura, predisposto per l'alloggiamento di morsetteria, dotato di accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato.</p>							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	0,46%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,00	24,22	24,22	0,55%
Incidenza manodopera								1,02%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	3.459,76	3.459,76	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							3.504,21	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	3504,205	473,07	
Somma parziale							3.977,27	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	3977,273	397,727	
Somma parziale							4.375,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°	4.375,00	100%	

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.2	Quadro da esterno parete in PVC autoestinguente IP65 con portella trasparente munita di serratura, predisposto per l'alloggiamento di morsettiere, dotato di accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	1,16%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	0,50	24,22	12,11	1,38%
Incidenza manodopera								2,54%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	678,62	678,62	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							700,84	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	700,841	94,61	
Somma parziale								795,45
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	795,455	79,545	
Somma parziale								875,00
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°	875,00	100%	

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.3	Quadro da incasso parete in PVC autoestinguente IP40 con portella trasparente munita di serratura, completo di morsettiera, accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,80	20,23	16,18	1,13%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	0,80	24,22	19,38	1,35%
Incidenza manodopera								2,47%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	1.115,82	1.115,82	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							1.151,38	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	1151,382	155,44	
Somma parziale							1.306,82	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	1306,818	130,682	
Somma parziale							1.437,50	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		1.437,50	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.4	Quadro da esterno parete in PVC autoestinguente IP65 con portella trasparente munita di serratura, predisposto per l'alloggiamento di morsettiere, dotato di accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	0,95%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	0,50	24,22	12,11	1,14%
Incidenza manodopera							2,09%	
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	828,80	828,80	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							851,02	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	851,021	114,89	
Somma parziale							965,91	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	965,909	96,591	
Somma parziale							1.062,50	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°	1.062,50		100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.5	Quadro da incasso parete in PVC autoestinguento IP40 con portella trasparente munita di serratura, completo di morsettiera, accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato..							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,50	20,23	30,35	0,57%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,50	24,22	36,33	0,68%
Incidenza manodopera								1,26%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	4.188,43	4.188,43	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							4.255,11	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	4255,106	574,44	
Somma parziale							4.829,55	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	4829,545	482,955	
Somma parziale							5.312,50	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°	5.312,50	100%	

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.6	Quadro da esterno parete in PVC autoestinguente IP65 con portella trasparente munita di serratura, predisposto per l'alloggiamento di morsettiere, dotato di accessori di montaggio e cablaggio, contenente montate e cablate le apparecchiature indicate nel documento di progetto allegato.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	0,65%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,00	24,22	24,22	0,78%
Incidenza manodopera								1,42%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	2.458,55	2.458,55	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							2.503,00	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	2503,004	337,91	
Somma parziale							2.840,91	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	2840,909	284,091	
Somma parziale							3.125,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		3.125,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE1.7	Apparecchiature domotiche di regolazione impianto di illuminazione sala polifunzionale completo di alimentatore per sistemi domotici - ingresso 230 Vac uscita 27 Vdc SELV - corrente massima assorbita 300 mA - corrente massima erogata 1,2 A esecuzione per fissaggio su profilato DIN con ingombro pari a 8 moduli, interfaccia tra impianto a BUS e dispositivi di illuminazione pilotabili con il protocollo DALI fino a 16 apparecchi DALI per ogni uscita (8 uscite). Programmazione messa in servizio, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	2,00	20,23	40,46	3,72%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	2,00	24,22	48,44	4,45%
Incidenza manodopera								8,17%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	783,10	783,10	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							872,00	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	871,998	117,72	
Somma parziale								989,72
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	989,718	98,972	
Somma parziale								1.088,69
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		1.088,69	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE2.1	Gel bi-componente per la resinatura delle scatole di derivazione installate in ambienti, con possibilità di immersione in acqua, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	5,06%
Incidenza manodopera								5,06%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	288,61	288,61	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				11,54	
Somma parziale							320,38	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	320,38	43,25	
Somma parziale							363,64	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	363,64	36,36	
Somma parziale							400,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		400,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE4.1	Quadro prese F.M. locale composto da: '- presa IEC 309 3P+T 16A con interruttore di blocco; '- presa IEC 309 2P+T 16A con interruttore di blocco; '- 2 prese Unel 10/16A+T in frutto componibile.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	7,81%
Incidenza manodopera								7,81%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	180,06	180,06	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				7,20	
Somma parziale								207,49
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	207,49	28,01	
Somma parziale								235,50
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	235,50	23,55	
Somma parziale								259,05
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		259,05	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE5.1	Assistenza alla messa in servizio dell'impianto idraulico e di riscaldamento.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	2,00	20,23	40,46	4,50%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	2,00	24,22	48,44	5,38%
Incidenza manodopera								9,88%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	631,97	631,97	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
Somma parziale							720,87	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	720,865	97,32	
Somma parziale							818,18	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	818,182	81,818	
Somma parziale							900,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°	900,00	100%	

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.1	Apparecchio tipo AEC Ecorays BR o altro fornitore equivalente c/1x22,5W LED IP66 3000K color grafite 01 diametro 495mm CL2 dimming auto + SPD completo di braccio tipo MBT102 lunghezza 200 mm montato su palo h totale 3,5m, h 3m fuori terra, verniciato con portello e morsettiera, ad esclusione delle opere di fondazione per i plinti incluse nelle opere edili, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,50	20,23	30,35	2,86%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,00	24,22	24,22	2,28%
Incidenza manodopera								5,14%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	764,74	764,74	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				30,59	
Somma parziale							849,90	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	849,90	114,74	
Somma parziale							964,64	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	964,64	96,464	
Somma parziale							1.061,10	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		1.061,10	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.2	Incasso a parete tipo Team small o altro fornitore equivalente c/1x8W LED 3000K h.50cm completo di cassaforma per incasso, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	3,24%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	0,50	24,22	12,11	3,88%
Incidenza manodopera								7,12%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	218,92	218,92	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				8,76	
Somma parziale							249,90	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	249,90	33,74	
Somma parziale							283,64	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	283,64	28,364	
Somma parziale							312,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		312,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.3	Incassi a terra tipo Nano full inox o altro fornitore equivalente c/1x2W LED 3000K completo di cassaforma e connettore cavi - 700mA, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	6,15%
Incidenza manodopera								6,15%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	116,89	116,89	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				4,68	
Somma parziale							131,68	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	131,68	17,78	
Somma parziale							149,45	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	149,45	14,945	
Somma parziale							164,40	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		164,40	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.4	Alimentatore Pern Nano Full (700mA - 30W) IP67, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	8,69%
Incidenza manodopera								8,69%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	79,92	79,92	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				3,20	
Somma parziale							93,23	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	93,23	12,59	
Somma parziale							105,82	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	105,82	10,582	
Somma parziale							116,40	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		116,40	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.5	Incasso a terra tipo Micro full inox o altro fornitore equivalente c/1x5W LED3000K - led fascio 44° 220-240V 0/50/60Hz, dimmerabile TRIAC completo di controcassa, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	2,81%
Incidenza manodopera								2,81%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	267,53	267,53	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				10,70	
Somma parziale							288,35	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	288,35	38,93	
Somma parziale							327,27	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	327,27	32,727	
Somma parziale							360,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		360,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.6	Incasso a terra tipo Mini o altro fornitore equivalente c/1x10W 3000K - led asimmetrica 220-240V 0/50/60Hz, dimmerabile TRIAC completo di controcassa, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	1,81%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	0,50	24,22	12,11	2,16%
Incidenza manodopera								1,81%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	410,22	410,22	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				16,41	
Somma parziale							448,86	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	448,86	60,60	
Somma parziale							509,45	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	509,45	50,945	
Somma parziale							560,40	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		560,40	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.7	Incasso a parete tipo Spy small q o altro fornitore equivalente c/1x3,8W LED 3000K h.50cm completo di cassaforma per incasso, in opera							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	9,16%
Incidenza manodopera								9,16%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	75,30	75,30	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				3,01	
Somma parziale							88,43	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	88,43	11,94	
Somma parziale							100,36	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	100,36	10,036	
Somma parziale							110,40	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		110,40	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.8	Lampada a soffitto tipo Hall led small o altro fornitore equivalente c/1x10W LED3000K - IP44							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,50	20,23	10,12	10,28%
							Incidenza manodopera	10,28%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	66,06	66,06	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				2,64	
							Somma parziale	78,81
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	78,81	10,64	
							Somma parziale	89,45
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	89,45	8,945	
							Somma parziale	98,40
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		98,40	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.9	Lampada a soffitto lineare tipo Bright led o altro fornitore equivalente c/1x30W LED3000K - IP40							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	6,74%
Incidenza manodopera								6,74%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	211,59	211,59	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				8,46	
Somma parziale							240,29	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	240,29	32,44	
Somma parziale							272,73	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	272,73	27,273	
Somma parziale							300,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		300,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.10	Lampada a soffitto lineare tipo Bright led o altro fornitore equivalente c/1x30W LED3000K - IP40							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	13,49%
Incidenza manodopera								13,49%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	96,07	96,07	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				3,84	
Somma parziale							120,14	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	120,14	16,22	
Somma parziale							136,36	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	136,36	13,636	
Somma parziale							150,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		150,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.11	Lampada a soffitto stagna tipo Linea IP54 Long o altro fornitore equivalente c/1x36W LED 3000K diffusore in policarbonato							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	13,49%
Incidenza manodopera								13,49%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	96,07	96,07	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				3,84	
Somma parziale							120,14	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	120,14	16,22	
Somma parziale							136,36	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	136,36	13,636	
Somma parziale							150,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		150,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.12	Lampada a soffitto stagna tipo Linea IP54 square o altro fornitore equivalente c/1x36W LED 3000K diffusore in policarbonato							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,00	20,23	20,23	14,66%
Incidenza manodopera								14,66%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	86,83	86,83	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				3,47	
Somma parziale							110,53	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	110,53	14,92	
Somma parziale							125,45	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	125,45	12,545	
Somma parziale							138,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		138,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.13	Lampada a sospensione tipo Sintesi System o altro fornitore equivalente c/1x56W LED 3000K schermo satinato UGR<22 DALI							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,50	20,23	30,35	5,95%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,00	24,22	24,22	4,75%
Incidenza manodopera								5,95%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	340,31	340,31	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				13,61	
Somma parziale							408,49	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	408,49	55,15	
Somma parziale							463,64	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	463,64	46,364	
Somma parziale							510,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		510,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE6.14	Lampada a sospensione tipo Sintesi System o altro fornitore equivalente c/1x56W LED 3000K schermo satinato UGR<22 VERSIONE EMERGENZA							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	1,50	20,23	30,35	5,21%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	1,20	24,22	29,06	4,99%
Incidenza manodopera								5,21%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	391,11	391,11	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				15,64	
Somma parziale							466,16	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	466,16	62,93	
Somma parziale							529,09	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	529,09	52,909	
Somma parziale							582,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		582,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE8.1	Assistenza all'impresa edile durante le lavorazioni in presenza di reti e/o linee elettriche esistenti, che interessano l'area di cantiere. Intercettazione delle linee elettriche al fine di garantire le lavorazioni in totale sicurezza.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	48,00	20,23	971,08	21,68%
	Comune di Milano	MA.00.060.0000	Operaio impiantista 5° S livello	ore	24,00	24,22	581,26	12,97%
Incidenza manodopera								21,68%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	1.957,66	1.957,66	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				78,31	
Somma parziale							3.588,31	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	3.588,31	484,42	
Somma parziale							4.072,73	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	4.072,73	407,273	
Somma parziale							4.480,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		4.480,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE8.2	Materiali accessori quali cavi, tubazoni flessibili, cassette di derivazione ecc., necessari per il ripristino dei circuiti esistenti.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	0,00	20,23	0,00	0,00%
Incidenza manodopera								0,00%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	1.678,94	1.678,94	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				67,16	
Somma parziale							1.746,10	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	1.746,10	235,72	
Somma parziale							1.981,82	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	1.981,82	198,182	
Somma parziale							2.180,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		2.180,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE8.3	Allestimento impianto elettrico di alimentazione attrezzature di cantiere, posa linee elettriche in cavo, con allacciamento da fornitura elettrica di cantiere, fornitura e posa in opera di quadri prese conformi alle normative vigenti, in opera.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.060.0020	Operaio impiantista 3° livello	ore	4,00	20,23	80,92	3,52%
Incidenza manodopera								3,52%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	1.693,55	1.693,55	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				67,74	
Somma parziale							1.842,21	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	1.842,21	248,70	
Somma parziale							2.090,91	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	2.090,91	209,091	
Somma parziale							2.300,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	n°		2.300,00	100%

ANALISI DEI PREZZI UNITARI

NPE9.1	Stesura della documentazione necessaria, in fase costruttiva, per l'avanzamento dei lavori da sottoporre alla Direzione Lavori impiantistica, collaudi funzionali degli impianti, verifiche strumentali (Misura resistenza di terra, prove funzionali dispositivi differenziali, prove funzionali impianto di illuminazione di emergenza). Compilazione dichiarazione di conformità e realizzazione degli allegati abbligatori quali elenco tipologie dei materiali, manuali d'uso e manutenzione, documentazione di progetto "as built" timbrato e firmato da professionista abilitato, secondo quanto previsto dal D.M. 37/2008.							
U.m. :	n°							
#	Prezzario riferimento	Codice	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo elementare [€]	Importo [€]	Incidenza [%]
00 Voce di riferimento di opera finita								
01 Mano d'opera								
	Comune di Milano	MA.00.080.0010	Tecnico abilitato	ore	8,00	62,50	500,00	37,04%
Incidenza manodopera								37,04%
02 Materiali elementari								
			Fornitura materiale	n°	1,00	558,94	558,94	
03 Mezzi d'opera ed impianti								
04 Trasporti e smaltimenti								
			Trasporto f.co cantiere				22,36	
Somma parziale							1.081,30	
05 Spese generali								
	Comune di Milano		Spese generali	%	13,50%	1.081,30	145,98	
Somma parziale							1.227,27	
06 Utile d'impresa								
	Comune di Milano		Utile d'impresa	%	10,00%	1.227,27	122,727	
Somma parziale							1.350,00	
07 Arrotondamenti								
PREZZO DI APPLICAZIONE				€/	a.c.		1.350,00	100%